Приложение 1

к местным нормативам

градостроительного проектирования

муниципального образования

«Каракульское сельское поселение»

Октябрьского муниципального

района Челябинской области

РАСЧЕТ КОЛИЧЕСТВА И ВМЕСТИМОСТИ УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ.

| Учреждения,  Предприятия,  сооружения | Единица  измерения | | Рекомендуемая  обеспеченность  на 1000 жителей  (в пределах минимума) | | | | Размер земельного участка,  кв. метров/единица измерения | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| городской  округ,  городское  поселение | | сельское  поселение | |
| Дошкольная организация | 1 место | | Расчет по демографии с учетом численности детей | | | | При вместимости:  до 100 мест - 40;  свыше 100 - 35;  в комплексе организаций свыше 500 мест - 30.  Размеры земельных участков могут быть уменьшены:  в условиях реконструкции – на 25 процентов;  при размещении на рельефе с уклоном более 20 процентов -–на 15 процентов;  в населенных пунктах новостройках – на 10 процентов (за счет сокращения площади озеленения). | Уровень обеспеченности детей (1-6 лет) дошкольными организациями:  - городской округ и городские поселения – 85-100 процентов;  - сельские поселения - 70-85 процентов  Нормативы удельных показателей общей площади основных видов дошкольных организаций:  - городской округ и городские поселения – 13,89-15,99 кв.метров,  - сельские поселения – 10,49-19,59 кв.метров (в зависимости от вместимости, в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р). |
| Общеобразовательная школа, лицей, гимназия | 1 место | | Расчет по демографии с учетом уровня охвата школьников для ориентировочных расчетов в том числе для X – XI классов. | | | | При вместимости:  до 400 мест – 50;  400-500 мест – 60;  500-600 мест – 50;  600-800 мест – 40;  800-1100 мест – 33;  1100-1500 мест – 17;  (в условиях реконструкции возможно уменьшение на 20 процентов | Уровень охвата школьников I-ХI классов – 100 процентов  Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом жилого образования.  Нормативы удельных показателей общей площади зданий общеобразовательных учреждений:  городской округ и городские поселения – 16,96-31,73 кв.метров,  сельские поселения – 10,07-22,25 кв.метров (в зависимости от вместимости, в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р). |
| Школы-интернаты | 1 место | | По заданию на проектирование, но не менее 0,6 | | | | При вместимости:  200-300 мест – 70;  300-500 мест – 65;  500 и более мест – 45; | При размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличить на 0,2 га. |
| Учреждения  начального  профессионального образования | 1 место | | По заданию на проектирование, но не менее 3,0 | | | | По таблице II настоящего приложения | Размеры жилой зоны, учебных и вспомогательных хозяйств, полигонов и автодромов в указанные размеры не входят.  Нормативы удельных показателей общей площади учреждений начального профессионального образования: городской округ, городские и сельские поселения – 13,56-26,26 кв.метров, (в зависимости от вместимости, в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р). |
| Среднее  специальное  учебное заведение, колледж | 1 место | | По заданию на проектирование, но не менее 3,0 | | | | По таблице II настоящего приложения | Размеры земельных участков могут быть увеличены на 50 процентовных заведений сельскохозяйственного профиля, размещаемых в сельских поселениях.  В условиях реконструкции для учебных заведений гуманитарного профиля возможно уменьшение на 30 %  Нормативы удельных показателей общей площади учреждений среднего профессионального образования – 14,39-22,51 кв.метров, (в зависимости от вместимости, в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р). |
| Высшие учебные заведения | 1 место | | По заданию на проектирование, но не менее 3,0 | | | | Зоны высших учебных заведений (учебная зона), га, на 1 тыс. студентов:  университеты, вузы технические – 4-7;  сельскохозяйственные – 5-7;  медицинские, фармацевтические – 3-5;  экономические, педагогические, культуры, искусства, архитектуры – 2-4;  институты повышения квалификации и заочные вузы – соответственно профилю с коэффициентом 0,5;  специализированная зона – по заданию на проектирование; спортивная зона – 1-2; зона студенческих общежитий – 1,5-3.  Вузы физической культуры – по заданию на проектирование | Размер земельного участка вуза может быть уменьшен на 40 % в условиях реконструкции.  При кооперированном размещении нескольких вузов на одном участке суммарную территорию земельных участков учебных заведений рекомендуется сокращать на 20 процентов  Нормативы удельных показателей общей площади учреждений высшего образования – 3,1-15,3 кв.метров, (в зависимости от вместимости, в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р). |
| Внешкольные  учреждения | 1 место | | 10 процентово числа школьников, в том числе по видам зданий, процентов  дом детского творчества – 3,3;  станция юных техников – 0,9;  станция юных натуралистов – 0,4;  станция юных туристов – 0,4;  детско-юношеская спортивная школа – 2,3;  детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа – 2,7. | | | | По заданию на проектирование | Предусматривается определенный охват детей дошкольного возраста.  В сельских поселениях места для внешкольных учреждений рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ. |
| II. Учреждения здравоохранения и социального обеспечения | | | | | | | | |
| Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями | 1 койка | | По заданию на проектирование, определяемому  органами здравоохранения, но не менее 13,47 | | Участковая больница, расположенная в городском или сельском поселении, обслуживает комплекс сельских поселений. С учетом численности населения возможна сельская участковая больница | | При вместимости:  до 50 коек - 300  50-100 коек – 300-200  100-200 коек – 200-140  200-400 коек - 140-100  400-800 коек - 100-80  800-1000 коек - 80-60  свыше 1000 коек - 60  (в условиях реконструкции возможно уменьшение на 25 процентов).  Размеры для больниц в пригородной зоне следует увеличивать:  инфекционных и онкологических – на 15 процентовлезных и психиатрических – на 25 процентововительного лечения для взрослых – на 20 процентовей – на 40 % | Норматив обеспеченности для городского округа, городского поселения включает весь коечный фонд, необходимый для стационарного обслуживания населения (включая койки сестринского ухода, хосписы, полустационарные койки и т. д.).  Число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров - 0,85 коек на 1 тыс. жителей (в расчете на женщин в возрасте 15-49 лет)  Норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5.  Площадь участка родильных домов следует принимать с коэффициентом 0,7. |
| Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара | 1 посещение  в смену | | По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15 | | С учетом системы расселения возможна сельская амбулатория (на 20% менее общего норматива) | | 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 гектара на объект | Размеры земельных участков стационара и поликлиники, объединенных в одно лечебно-профилактическое учреждение, определяются раздельно по соответствующим нормам и затем суммируются. |
| Консультативно-диагностический центр | кв.метров общей площади | | По заданию на проектирование | |  | | 0,3 - 0,5 гектара на объект | Размещение возможно при лечебном учреждении, предпочтительно в областном центре. |
| Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт | 1 объект | | По заданию на проектирование | | | | 0,2 гектара |  |
| Станция  (подстанция)  скорой помощи | 1 автомобиль | | 0,1 | |  | | 0,05 гектара на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га | В пределах зоны 15-минутной доступности на специальном автомобиле. |
| Выдвижной пункт медицинской  помощи | 1 автомобиль | |  | | 0,2 | | 0,05 гектара на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га | В пределах зоны 30-минутной доступности на специальном автомобиле. |
| Аптека | 1 учреждение  кв.метров общей  площади | | По заданию на проектирование | | | | 0,2-0,3 гектара на объект |  |
| 1 на 10 тыс.  жителей  50,0 | | 1 на 6,2  тыс.  жителей  14,0 | |
| Молочные кухни (для детей до 1 года) | порций в сутки на 1 ребенка | | 4 | | | | 0,015 гектара на 1 тыс.  порций в сутки, но не менее 0,15 га |  |
| Раздаточные  пункты молочных кухонь | кв.метров общ. площади на 1  ребенка | | 0,3 | | | | По заданию на проектирование | Встроенные |
| Центр социального обслуживания  пенсионеров и инвалидов | 1 центр | | 1 на гор. округ, гор. поселение или по  заданию на проектирование | |  | | По заданию на проектирование | Возможно встроенно-пристроенное |
| Центр социальной помощи семье и детям | 1 центр | | 1 на гор. округ или гор. поселение или, из расчета 1 учреждение на 50тыс.жит. | |  | | По заданию на проектирование | Возможно встроенно-пристроенное |
| Специализированные учреждения для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации | 1  объект | | 1 на 10,0 тыс. детей или по заданию на проектирование | |  | | По заданию на проектирование | Возможно встроенно-пристроенное |
| Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями | 1  объект | | По заданию на проектирование, но не менее 1 на 10 тыс. детей | |  | | По заданию на проектирование | Возможно встроенно-пристроенное. При наличии в городском округе или поселении менее 1,0 тыс. детей с ограниченными возможностями создается 1 центр |
| Отделения социальной помощи на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов | 1  объект | | 1 на 120 человек данной категории граждан | |  | | По заданию на проектирование | Возможно встроено-пристроенные |
| Специализированные отделения социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов | 1  объект | | 1 на 30 человек данной категории граждан | |  | | По заданию на проектирование | Возможно встроено-пристроенные |
| Отделения срочного социального обслуживания | 1  объект | | 1 на 400 тыс. населения | |  | | По заданию на проектирование | Возможно встроено-пристроенные |
| Дом-интернат для престарелых с 60 лет и инвалидов | 1 место | | 3,0 | |  | | По заданию на проектирование | Размещение возможно в пригородной зоне. Нормы расчета следует уточнять в зависимости от социально-демографических особенностей. |
| Специализированный дом-интернат для взрослых  (психоневрологический) | 1 место | | 3,0 | | | | При вместимости:  до 200 мест – 125  200-400 мест – 100  400-600 мест – 80 | Размещение возможно в пригородной зоне. Нормы расчета следует уточнять в зависимости от социально-демографических особенностей. |
| Специальные  жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых (с 60 лет) | 1 чел. | | 60 | | | |  | Размещение возможно в пригородной зоне. Нормы расчета следует уточнять в зависимости от социально-демографических особенностей. |
| Специальные  жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей | 1 чел. | | 0,5 | | | |  | То же |
| Детские дома-интернаты | 1 место | | 3,0 | | | | То же | То же |
| Дом-интернат для детей инвалидов | 1 место | | 2,0 | | | | То же | То же |
| Приют для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей | 1 объект | | По заданию на проектирование, но не менее 1 на 10,0 тыс. детей | | | | По заданию на проектирование | То же |
| Дома ночного пребывания, социальные приюты, центры социальной адаптации | 1 объект | | 1 на городской округ, городское поселение или по заданию на проектирование | | | | По заданию на проектирование | Нормы расчета следует принимать в зависимости от необходимого уровня социальной помощи, уточнять в зависимости от социально-демографических особенностей |
| Учреждения органов по делам молодежи | м2 общей площади | | 25 | | | | По заданию на проектирование | Возможно в составе многопрофильных учреждений. Основной критерий отнесения учреждения к сфере молодежной политики – не менее 50 процентов занимающихся на долгосрочной основе в возрасте от 12 до 23 лет. |
| рабочее место | | 2 (педагог, тренер, соц. работник и т.п.) | | | |
| Санатории (без туберкулезных) | 1 место | | 5,87 | | | | 125-150 | В условиях реконструкции размеры участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 процентов |
| Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных) | 1 место | | 0,7 | | | | 145-170 | В условиях реконструкции размеры участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 процентов |
| 1 место/  тыс. детей | | 3,1 | | | |
| Санатории-профилактории | 1 место | | 0,3 | | | | 70-100 | В санаториях-профилакториях, размещаемых в границах города, допускается уменьшать размеры земельных участков, но не более чем на 10 процентов |
| Санаторные  детские лагеря | 1 место | | 0,7 | | | | 200 |  |
| Дома отдыха  (пансионаты) | 1 место | | 0,8 | | | | 120-130 |  |
| Дома отдыха  (пансионаты) для семей с детьми | 1 место | | 0,01 | | | | 140-150 |  |
| Базы отдыха  предприятий и организаций, молодежные лагеря | 1 место | | По заданию на проектирование | | | | 140-160 |  |
| Курортные  гостиницы | 1 место | | То же | | | | 65-75 |  |
| Детские  лагеря | 1 место | | 0,05 | | | | 150-200 |  |
| Оздоровительные лагеря старшеклассников | 1 место | | 0,05 | | | | 175-200 |  |
| Дачи дошкольных организаций | 1 место | | По заданию на проектирование | | | | 120-140 |  |
| Туристские  гостиницы | 1 место | | По заданию на проектирование, ориентировочно 5-9 | | | | 50-75 | Для туристских гостиниц, размещаемых в общественных центрах, размеры земельных участков допускается принимать по нормам установленным для коммунальных гостиниц |
| Туристские базы | 1 место | | То же | | | | 65-80 |  |
| Туристские базы для семей с детьми | 1 место | | То же | | | | 95-120 |  |
| Загородные базы отдыха, турбазы выходного дня, рыболовно-охотничьи базы:  с ночлегом | 1 место | | 10-15 | | | | По заданию на проектирование |  |
| без ночлега |  | | 72-112 | | | |  |  |
| Мотели | 1 место | | 2-3 | | | | 75-100 |  |
| Кемпинги | 1 место | | 5-9 | | | | 135-150 |  |
| Приюты | 1 место | | То же | | | | 35-50 |  |
| III. Учреждения культуры и искусства | | | | | | | | |
| Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности | м2 общей площади | | 50-60 | | | | По заданию на  проектирование | В административном центре муниципального района создается межпоселенческие учреждения клубного типа с целью создания условий для обеспечения поселений услугами организации досуга и создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, информационно-методические центры с целью методического обеспечения учреждений клубного типа.  Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы для использования учащимися и населением (с суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м.  Удельный вес танцевальных залов, кинотеатров и клубов районного значения рекомендуется в размере 40-50%.  Минимальное число мест учреждений культуры и искусства принимать для больших городов.  Размещение, вместимость и размеры земельных участков планетариев, выставочных залов и музеев определяются заданием на проектирование.  Цирки, концертные залы, театры и планетарии предусматривать в городах с населением 250 тыс. чел. и более, а кинотеатры – в поселениях с |
| Танцевальные залы | 1 место | | 6 | | | | По заданию на  проектирование |
| Клубы | 1 место | | 80 | | | | По заданию на  проектирование |
| Кинотеатры | 1 место | | 25-35 | | | | По заданию на  проектирование |
| Театры | 1 место | | 5-8 | | | | По заданию на  проектирование |
| Концертные залы | 1 место | | 3,5-5 | | | | По заданию на  проектирование |
| Музеи | 1 учреждение | | 1-2 на | | | |  |
| Выставочные |  | |  | | | |  |
| залы | 1 учреждение | | 1-2 на | | | |  |
| муниципальный район | То же | |  | | | |  |
| Цирки | 1 место | | 3,5-5 | | | | По заданию на  проектирование |
| Лектории | 1 место | | 2 | | | | По заданию на  проектирование |
| Городские массовые библиотеки при населении города, тыс. чел.: свыше 50  10-50 | тыс. ед. хранения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  место | | (для научных, универсальных и специализированных библиотек – по заданию на проектирование) | | | | По заданию на  проектирование | числом жителей не менее 10 тыс. чел.  Универсальные спортивно-зрелищные залы с искусственным льдом предусматривать в городах-центрах систем расселения с числом жителей свыше 100 тыс. чел. |
|  |  | |  | | | |  |  |
| Дополнительно в центральной городской библиотеке при населении города, тыс. чел.:  101-250  51-100  50 и менее | тыс. ед. хранения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  место | |  | | | | По заданию на  проектирование | жителей не менее 10 тыс. чел.  Универсальные спортивно-зрелищные залы с искусственным льдом предусматривать в городах-центрах систем расселения с числом жителей свыше 100 тыс. чел. |
| Клубы сельских поселений или их групп, тыс. чел.: свыше 0,2 до 1 | 1 место | | до 300 | | | | Клубы сельских поселений или их групп, тыс. чел.: свыше 0,2 до 1 | Меньшую вместимость клубов и библиотек следует принимать для больших поселений |
| свыше 1 до 3  свыше 3 до 5  свыше 5 до10 |  | | 300-230  230-190  190-140 | | | | свыше 1 до 3  свыше 3 до 5  свыше 5 до 10 |  |
| Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для:  сельских поселений или их групп, тыс. чел.:  свыше 1 до 3 | тыс. ед. хранения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  место | |  | | | |  |  |
| свыше 3 до 5 |  | |  | | | |  |  |
| свыше 5до 10 |  | |  | | | |  |  |
| IV. Физкультурно-спортивные сооружения | | | | | | | | |
| Территория  плоскостных  спортивных  сооружений | тыс. кв.метров | | 1,95 | | | | По заданию на  проектирование | Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территрии.  Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.  Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 кв.метров.  Доступность физкультурно- спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин.  Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы, %: территории – 35, спортивные залы – 50, бассейны – 45 |
| Спортивные залы, в том числе:  общего пользования  специализированные | кв.метров площади пола зала | | 350  60-80  190-220 | | | | По заданию на  проектирование,  но не менее указанного в примечании |
| Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | кв.метров общей площади | | 70-80 | | | | По заданию на  проектирование,  но не менее указанного в примечании |
| Детско-юношеская  спортивная школа | кв.метров площади пола зала | | 10 | | | | 1,5-1,0 га на объект |
| Бассейн  (открытый и  закрытый общего пользования) | кв.метров зеркала воды | | 75 | | | | То же |
| Единовременная пропускная  способность  сооружений | тыс. человек | | 0,19 | | | |  |
| V. Торговля и общественное питание | | | | | | | | |
| Торговые объекты, в том числе:  киоски, павильоны, магазины, торговые центры, торговые комплексы, розничные рынки | кв.метров  торг. площади | | 486,6 | | | | Торговые центры местного значения с числом обслуживаемого населения, тыс. чел.:  от 4 до 6 – 0,4-0,6 га на объект;  от 6 до 10 – 0,6-0,8 -»-;  от 10 до 15 – 0,8-1,1 -»-;  от 15 до 20 – 1,1-1,3 -»-.  Торговые центры малых городских поселений и сельских поселений с числом жителей, тыс. чел.:  до 1 – 0,1-0,2 га;  от 1 до 3 – 0,2-0,4 га;  от 3 до 4 – 0,4-0,6 га;  от 5 до 6 – 0,6-1,0 га;  от 7 до 10 – 1,0-1,2 га.  Предприятия торговли, кв.метров торговой площади:  до 250 – 0,08 га на 100 кв.метров торговой площади;  от 250 до 650 – 0,08-0,06 -»-;  от 650 до 1500 – 0,06-0,04 -»-;  от 1500 до 3500 – 0,04-  0,02 -»-;  свыше 3500 – 0,02 -»-.  Для розничных рынков - 7-14 м2 на 1 м2 торговой площади:  14 – при торг. площади комплекса до 600 м2;  7 - -»- свыше 3000 м2 | На территории садоводческих и дачных объединений продовольственные магазины следует предусматривать из расчета 80 кв.метров торговой площади на 1000 чел.  Для розничных рынков 1 торговое место принимается в размере 6 кв.метров торговой площади |
| в том числе:  по продаже  продовольственных товаров | кв.метров торг. площади | | 148,5 | | | |
| по продаже  непродовольст  венных товаров | кв.метров  торг. площади | | 338,1 | | | |
| База продовольственной и овощной продукции с  мелко-оптовой продажей | кв.метров общей площади | | По заданию на проектирование | | |  | По заданию на  проектирование |  |
| Предприятие  Общественного питания | 1 посадочное место | 40 | | | | | При числе мест, га на 100 мест:  до 50 – 0,2-0,25;  от 50 до 150 – 0,15-0,2;  свыше 150 – 0,1 | В городах – центрах туризма расчет сети предприятий общественного питания принимать с учетом временного населения.  Потребность в предприятиях общественного питания на производственных предприятиях, в учреждениях, организациях и учебных заведениях рассчитывается по нормативам на 1 тыс. работающих (учащихся) в максимальную смену.  В производственных зонах сельских поселений и в других местах приложения труда, а также на полевых станах для обслуживания работающих должны предусматриваться предприятия общественного питания из расчета 220 мест на 1 тыс. работающих в максимальную смену.  Заготовочные предприятия общественного питания рассчитываются по норме – 300 кг в сутки на 1 тыс. чел.  Для зон массового отдыха населения в больших городских округах и городских поселениях следует учитывать нормы предприятий общественного питания: 1,1-1,8 места на 1 тыс. чел. |
| VI. Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания | | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  |  |  |
| Предприятия  бытового  обслуживания  населения | 1  рабочее место | | 5 | | | 4 | на 10 рабочих мест для предприятий мощностью, рабочих мест:  10-50 – 0,1-0,2 га;  50-150 – 0,05-0,08 га;  св. 150 – 0,03-0,04 га | Возможно встроенно-пристроенное |
| Производственное предприятие бытового обслуживания малой мощности централизованного выполнения заказов | 1  рабочее  место | | 4 | | | 3 | 0,5-1,2 га на объект | Располагать предприятие предпочтительно в производственно-коммунальной зоне |
| Предприятие по стирке белья (фабрика-прачечная) | кг/  смену | | 110 | | | 40 | 0,5-1,0 га на объект | То же |
| Прачечная самообслуживания, мини-прачечная | кг/  смену | | 10 | | | 20 | 0,1-0,2 га на объект |  |
| Предприятия по химчистке | кг/  смену | | 4 | | | 2,3 | 0,5-1,0 га на объект | Располагать предприятие предпочтительно в производственно-коммунальной зоне |
| Фабрики-химчистки | кг/  смену | | 7,4 | | | 2,3 | 0,5-10 га на объект |  |
| Химчистка самообслуживания, мини-химчистка | кг/  смену | | 4 | | | 1,2 | 0,1-0,2 га на объект |  |
| Банно-оздоровительный комплекс | 1  помывочное место | | 5 | | | 7 | 0,2-0,4 га на объект | В городском округе и поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, нормы расчета вместимости бань и банно-оздоровительных комплексов на 1 тыс. чел. Допускается уменьшать до 3 мест, а для поселений-новостроек – увеличивать до 10 мест |
| Гостиница | 1 место | | 6,0 | | |  | При числе мест гостиницы:  от 25 до 100 – 55;  св. 100 до 500 – 30;  св. 500 до 1000 – 20;  св. 1000 до 2000 - 15 |  |
| Пожарное депо | 1  пожарный автомобиль | | 0,4-0,2 в зависимости от размера территории города | | | 0,4 | 0,5-2,0 га на объект | Расчет по НПБ 101-95 |
| Общественный туалет | 1  прибор | | 1 | | |  |  | В местах массового пребывания людей |
| Кладбище | га | | 0,24 | | | | По заданию на  проектирование | Размещается в пределах городского округа, поселения на территориях зон специального назначения |
| Кладбище урновых захоронений после кремации | га | | 0,02 | | | | По заданию на  проектирование | То же |
| Бюро похоронного обслуживания | 1  объект | | 1 объект на 0,5-1 млн. жителей | | | | По заданию на  проектирование |  |
| Дом траурных  обрядов | 1  объект | | 1 объект на 0,5-1 млн. жителей | | | | По заданию на  проектирование |  |
| Пункт приема  вторичного сырья | 1  объект | | 1 объект на микрорайон с населением до 20 тыс. чел. | | | | 0,01 |  |
| VII. Административно-деловые и хозяйственные учреждения | | | | | | | | |
| Административно-управленческое учреждение | 1  рабочее место | | По заданию на  проектирование | | | | При этажности здания:  3-5 этажей – 44-18,5;  9-12 этажей – 13,5-11;  16 и более этажей – 10,5  областных, городских, районных органов власти при этажности:  3-5 этажей – 54-30;  9-12 этажей – 13-12;  16 и более этажей – 11  Сельских органов власти при этажности 2-3 этажа – 60-40 |  |
| Отделение  милиции | 1  объект | | По заданию на  проектирование | | | | 0,3-0,5 га | В городском округе и городских поселениях городского значения. В сельской местности может обслуживать комплекс сельских поселений |
| Опорный пункт охраны порядка | кв.метров общей площади | | По заданию на проектирование или в составе отделения  милиции | | | В составе отделения милиции | 8 | Возможно встроенно-пристроенное |
| Жилищно-эксплуатационные организации:  на микрорайон  на жилой район | 1  объект | | 1 на 20 тыс. жителей  1 на 80 тыс. жителей | | |  | 0,3 гектара  1 гектар | Возможно встроенно-пристроенное |
| Диспетчерский пункт | 1  объект | | 1 на 5 км городских коллекторов | | |  | 120 кв.метров на объект | Возможно встроенно-пристроенное |
| Центральный  диспетчерский пункт | 1  объект | | 1 на 30-35 км городских коллекторов | | |  | 250 кв.метров на объект | Возможно встроенно-пристроенное |
| Ремонтно-производственная база | 1  объект | | 1 на 100 км городских коллекторов | | |  | 500 кв.метров на объект | Возможно встроенно-пристроенное |
| Диспетчерский пункт | 1  объект | | 1 на 1,5-8 км внутриквартальных коллекторов | | |  |  | 100 кв.метров на объект |
| Производственное помещение для обслуживания внутриквартальных коллекторов | 1  объект | | 1 на жилой район | | |  |  | 500-700 кв.метров на объект |
| Банк, контора, офис, коммерческо-деловой объект | 1  объект | | По заданию на  проектирование | | | | По заданию на  проектирование | Банк, контора, офис, коммерческо-деловой объект |
| Отделение,  филиал банка | 1  объект | | 0,3-0,5 | 0,5 | | | 0,05 гектара – при 3-опера-ционных местах;  0,4 гектара– при 20-опера-ционных местах | Возможно встроенно-пристроенное |
| Операционная  касса | 1  объект | | 1 на 10-30 тыс. чел. | | | | 0,2 гектара – при 2-опера-ционных кассах  0,5 гектара – при 7-опера-ционных кассах | Возможно встроенно-пристроенное |
| Отделение связи | 1  объект | | 1 на 9-25 тыс. жителей  (по категориям) | 1 на 0,5-6,0 тыс. жителей | | | Отделения связи микрорайона, жилого района, га, для обслуживаемого населения, групп:  IV-V (до 9 тыс. чел.) – 0,07-0,08;  III-IV (9-18 тыс. чел.) – 0,09-0,1;  II-III (20-25 тыс. чел.) – 0,11-0,12  Отделения связи сельского поселения, га, для обслуживаемого населения, групп:  V-VI (0,5-2 тыс. чел.) – 0,3-0,35;  III-IV (2-6 тыс. чел.) – 0,4-0,45 | Размещение отделений, узлов связи, почтамтов, агентств Роспечати, телеграфов, междугородных, городских и сельских телефонных станций, абонентских терминалов спутниковой связи, станций проводного вещания, объектов радиовещания и телевидения, их группы, мощность (вместимость) и размеры необходимых участков принимать в соответствии с действующими нормами и правилами |
| Областной суд | 1  рабочее место | | 1 член суда на 60 тыс. чел. | | | | По заданию на  проектирование |  |
| Районный  (городской) суд | 1 судья | | 1 на 30 тыс. жителей | | | | 0,2-0,5 гектара на объект (по количеству судей) | Расположение предпочтительно в межрайонном центре |
| Юридическая  консультация | 1 юрист, адвокат | | 1 на 10 тыс. жителей | | | | По заданию на  проектирование | Возможно встроенно-пристроенное |
| Нотариальная  контора | 1 нотариус | | 1 на 30 тыс. жителей | | | | По заданию на  проектирование | Возможно встроенно-пристроенное |
| VIII. Культовые объекты | | | | | | | | |
| Культовые здания и сооружения | объект | | По заданию на  проектирование | | | | По заданию на  проектирование |  |